



**STUDIO ROLLI**



ORDINE  
DEI DOTTORI  
COMMERCIALISTI  
E DEGLI ESPERTI  
CONTABILI

**Documenti necessari per Modello**  
**ISEE 2023**

Tutti i dati possono essere autocertificati dal soggetto richiedente in base al DPR 445/2000

*IL VALORE ISE-ISEE SARA' CALCOLATO DIRETTAMENTE DALL'INPS ENTRO MASSIMO 10 GIORNI DALLA FIRMA DELLA DSU PRESSO IL NOSTRO STUDIO. L'ATTESTAZIONE POTRA' ESSERE SCARICATA DAL SITO INPS.*

<b>DICHIARANTE</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>– Documento di identità in corso di validità</li><li>– Permesso/Carta Soggiorno se extracomunitario (se scaduto portare anche la richiesta di rinnovo)</li></ul>
<b>NUCLEO FAMILIARE</b>	<p>ATTENZIONE: per nucleo familiare si intende dichiarante + coniuge + figli e altre persone conviventi + altre persone a carico anche se non conviventi</p> <ul style="list-style-type: none"><li>– Tesserini codici fiscali o nuove tessere sanitarie magnetiche di ogni membro del nucleo familiare</li><li>– Stato di famiglia AUTOCERTIFICATO con indicazione stato civile di ogni componente</li><li>– CERTIFICAZIONE HANDICAP (art. 3, comma 3, L. 104/92) o verbale di invalidità se superiore al 66% (non può' essere autocertificato) – se titolare sia del certificato L.104/92 che di altre commissioni portare tutte le certificazioni in possesso</li><li>– Sentenza separazione / divorzio oppure sentenza tribunale minori per affidamento figli se genitori non coniugati</li></ul>
<b>ALTRO</b>	<p>Targa o estremi di registrazione al R.I.D. di autoveicoli, motoveicoli di cilindrata superiore a 500 cc, navi e imbarcazioni da diporto intestati al nucleo familiare (anche se cointestati con altri soggetti)</p> <p>PER OGNI MEMBRO DELLA FAMIGLIA POSSEDUTI ALLA DATA DI SOTTOSCRIZIONE DELLA DSU</p>



<p><b>RESIDENZA</b></p>	<p>Se in affitto: contratto di locazione con estremi registrazione e importo ultimo canone pagato (senza spese condominiali o di utenze)</p> <p>ATTENZIONE: Coloro che risiedono nelle case popolari e non sono in possesso del contratto con gli estremi di registrazione possono rivolgersi agli uffici di competenza, richiedendo anche il totale del puro affitto pagato nell'ultimo mese</p>
<p><b>REDDITI di ogni membro della famiglia 730/2022 REDDITI 2022 CU 2022 relativi all'anno di imposta 2021</b></p> <p><b>ATTENZIONE: si fa riferimento a redditi/trattamenti PERCEPITI nel 2021</b></p>	<ul style="list-style-type: none"><li>– Mod. 730/2022 o Redditi PF/2022 COMPLETI</li><li>– Mod. CU/2022 (lavoro, pensione, disoccupazione, infortunio, cassa edile, cassa integrazione, mobilità, ecc.) – da portare SEMPRE, anche se presentato il mod. 730/2022 o Redditi PF/2022</li><li>– Certificazione compensi se collaboratore occasionale, diritti d'autore, associato in partecipazione, ecc.</li><li>– Modello IRAP/2022 se imprenditori agricoli (sia ditta individuale, sia società agricola)</li></ul> <p>REDDITI ESENTI DA IMPOSTA – Esempio: pensione canadese OAS, servizio civile, collaborazioni studentesche, assegno ricerca, borse studio, compensi attività sportive dilettantistiche fino 10.000 euro, compensi per scrutatori, quota esente frontalieri</p> <p>REDDITI CON TASSAZIONE SOSTITUTIVA O A TITOLO D'IMPOSTA – Esempio: AVS Svizzera, venditore porta a porta, compensi attività sportive dilettantistiche da 10.001 euro a 30.658,28 euro, compensi per incrementi produttività detassati al 10% presenti nella CU di lavoro</p> <p>TRATTAMENTI ASSISTENZIALI, INDENNITARI, PREVIDENZIALI NON SOGGETTI AD IRPEF – Esempio: assegni familiari dipendenti pubblici e Poste Italiane (fornire tutte le buste paga anno 2021), sostegno al reddito, incentivo regionale alle nascite, sostegno genitore affidatario, assistenza economica del comune, contributi provinciali scuola/libri/trasporto – se</p>



	<p>disponibile chiedere certificazione a ente erogatore del trattamento – Esclusi i trattamenti erogati dall’Inps</p> <p>REDDITI DA LAVORO/PENSIONE PRODOTTI ALL’ESTERO (se NON inseriti nel mod. 730 o Redditi) – Anche per i residenti all’estero iscritti all’Aire</p> <p>ASSEGNI DI MANTENIMENTO PER IL CONIUGE E PER I FIGLI CORRISPOSTI E/O PERCEPITI (per i figli anche in assenza di sentenza di separazione)</p>
<p><b>FABBRICATI E TERRENI</b> posseduti al 31/12/2021 da OGNI MEMBRO del nucleo familiare (proprietà, usufrutto, ecc.)</p>	<ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> Valore catastale delle proprietà immobiliari (Redditi o 730 o visure catastali o contratti di acquisto o successione)</li><li><input type="checkbox"/> Se sono presenti AREE EDIFICABILI il valore imponibile dell’area ai fini IMU (mq x valore al mq. deliberato dal comune oppure presentare prospetto calcolo IMU 2021)</li><li><input type="checkbox"/> Mutui (ipotecari e chirografari) per acquisto o costruzione: quota capitale residua al 31/12/2021 (anche se il mutuo non è stipulato per l’abitazione principale)</li></ul> <p>NOVITA’: IMMOBILI (fabbricati e terreni) POSSEDUTI ALL’ESTERO: valore ai fini IVIE</p>
<p><b>PATRIMONIO MOBILIARE</b> situazione al 31/12/2021 di OGNI MEMBRO del nucleo familiare</p>	<ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> Saldo al 31/12/2021 + GIACENZA MEDIA ANNUA del 2021 di depositi e conti correnti bancari e postali, al lordo degli interessi (compresi libretti dei figli, carte prepagate con Iban, Postepay Evolution, Lottomaticard, ecc.)</li><li><input type="checkbox"/> Valore nominale al 31/12/2021 di titoli di Stato, obbligazioni, certificati di deposito e credito, buoni fruttiferi ed assimilati – Valore di mercato al 31/12/2021 di qualsiasi investimento (azioni, fondi, prestito/libretto Coop, carte prepagate senza Iban, Postepay, ecc.)</li><li><input type="checkbox"/> Valore del patrimonio netto di imprese individuali e di società al 31/12/2021 per la quota di spettanza</li></ul>



Somma dei premi versati complessivamente versati dalla data di stipula fino al 31/12/2021 per assicurazioni sulla vita e di capitalizzazione per i quali è esercitabile il diritto di riscatto al 31/12/2021

Per gli imprenditori agricoli:  
valore della produzione netta ai fini Irap del 2021

NOVITA': qualsiasi attività finanziaria posseduta all'estero

PER TUTTE LE TIPOLOGIE DI PATRIMONIO POSSEDUTO  
E' NECESSARIO INDICARE:

- IDENTIFICATIVO RAPPORTO (codice fornito dalla banca/posta o IBAN)
- C.F. DELL'OPERATORE FINANZIARIO
- DATA INIZIO DEL RAPPORTO FINANZIARIO se aperto durante il 2021
- DATA CHIUSURA DEL RAPPORTO FINANZIARIO se chiuso durante il 2021 (con saldo al 31/12/2021 pari a zero – per c/c e libretti serve comunque la giacenza media annua 2021)